

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA

mod. 1NB - parte II

<p>A Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Sezione</td> <td>Foglio</td> <td>Particella</td> <td>Subalterno</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">5</td> <td style="text-align: center;">597</td> <td style="text-align: center;">8</td> </tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </table> <p>B Riferimenti Temporali</p> <p>Anno: Di costruzione 1973 Di ristrutturazione totale 2015</p> <p>C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</p> <p>C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'</p> <p><input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati <input type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura</p> <p>1. VANI PRINCIPALI Camere, cucina, stanze, ecc. n. _____ sup. utile m² _____</p> <p>2. ACCESSORI DIRETTI Bagni, W.C. n. _____ sup. utile m² _____ Corridoi, ripostigli, ecc. n. _____ sup. utile m² _____ SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m² _____</p> <p>3. ACCESSORI INDIRETTI Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Giardino, cortile sup. lorda m² _____ Piscina, tennis, _____ sup. m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media U.I.U. cm. _____ Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m² _____</p> <p>7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI Piani fuori terra n. _____ m³. _____ Piani entro terra n. _____ m³. _____</p>	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno		5	597	8																					<p>C Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</p> <p>C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C' (Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)</p> <p>1. LOCALI PRINCIPALI: Piano S1 lordi m² 44 di cui utili m² 39</p> <p>2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI: Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____ Piano _____ lordi m² _____ di cui utili m² _____</p> <p>4. DIPENDENZE ESCLUSIVE Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m² _____</p> <p>5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE Superficie lorda m² _____ Parcheggio auto per posti numero _____</p> <p>6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE Il locale ha accesso carrabile SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA Altezza media dei locali principali cm 330 Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m² _____</p> <p>D Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</p> <p>IMPIANTO AUTONOMO</p> <p>Riscaldamento <input checked="" type="checkbox"/> Acqua calda <input checked="" type="checkbox"/> Condizionamento <input checked="" type="checkbox"/> Citofonico <input type="checkbox"/> Video - citofonico <input type="checkbox"/> Ascensore ad uso esclusivo <input type="checkbox"/> Ascensore : (impianti n. _____) <input type="checkbox"/> Ascensore di servizio <input type="checkbox"/> Montacarichi <input type="checkbox"/> Altro _____ <input type="checkbox"/></p>
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno																										
	5	597	8																										

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
DICHIARAZIONE DI UNITA'IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

E Caratteristiche Costruttive di Finitura				F Destinazione d'uso e Osservazioni			
1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE				1. DESTINAZIONE D'USO			
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	<u>LABORATORIO PER ARTI E MESTIERI</u>			
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Gomme o sintetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI				2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED AL CLASSAMENTO PROPOSTO			
	Porte d'ingresso	Porte interne					
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Metallo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>					
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
IL TECNICO				IL DICHIARANTE			
data _____	data _____			Riservato all'Ufficio			
Firma e timbro _____	Firma _____			Prot. n. _____	Partita n. _____		
				Busta n. _____			
				L' incaricato _____			

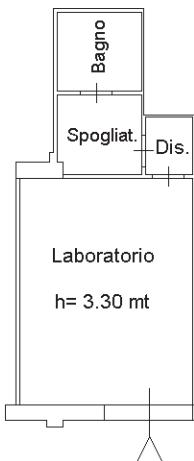
**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Cagliari**

Dichiarazione protocollo n.	del
Planimetria di u.i.u. in Comune di Siddi	
Via Roma	civ. 25
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Spanu Fabrizio
Foglio: 5	Iscritto all'albo:
Particella: 597	Geometri
Subalterno: 8	Prov. Cagliari
	N. 02689

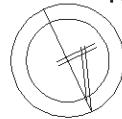
Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO SEMINTERRATO

Via Roma



NORD



Orientamento